

Indemnitzacions per acomiadament: Les indemnitzacions per acomiadament, que fins ara estaven exemptes en la seva totalitat, sols restaran exemptes fins a 180.000 € i l'excés tindrà una reducció de fins el 30% com a rendiment irregular. Aquesta reducció de fins el 30% no tindrà lloc quan el rendiment obtingut sigui igual o superior a 1.000.000 d'euros. La modificació entrarà en vigor el dia següent al de la publicació de la llei en el BOE.

Dividends i participació en beneficis: Es suprimirà l'exempció dels primers 1.500 € dels rendiments obtinguts en dividends i/o participació en els beneficis de societats, que hi havia fins ara.

Rendiments generats en període superior a dos anys: La reducció per aquests rendiments amb període de generació superior a dos anys o qualificats reglamentàriament com obtinguts de forma notòriament irregular en el temps que s'imputin a un únic període impositiu, que abans era del 40%, passarà a ser del 30%. La quantia del rendiment íntegre sobre el que s'apliqui aquesta reducció no podrà superar els 300.000 €.

Pel que fa als rendiments del treball generats en període superior a dos anys, la reducció no s'aplicarà quan en els darrers cinc anys el contribuent hagués obtingut altres rendiments del treball amb període de generació superior a dos anys.

Arrendament d'habitatges: Desapareixerà la reducció del 100% en cas d'arrendament d'habitatges a joves i es mantindrà la reducció general del 60%, que s'aplicarà sobre el rendiment net positiu declarat pel contribuent.

Arrendament d'immobles com activitat econòmica: L'arrendament d'immobles es tractarà com activitat econòmica (no com a rendiment del capital immobiliari) quan utilitzi almenys una persona empleada amb contracte laboral i a jornada completa. **S'exclourà, per tant, el requisit de tenir un local exclusiu que estigui afecta a l'activitat.**

Activitats professionals: Els rendiments que els contribuents que estiguin d'alta en el Règim Especial de Treballadors Autònoms de la Seguretat Social o en alguna mutualitat alternativa obtinguin per la seva participació en entitats que facin activitats professionals, **tindran la consideració de rendiments d'activitats econòmiques.** Per tant, **s'exclou per aquests ingressos la consideració de rendiments del treball.**

Exclusió l'estimació objectiva com a mètode per a determinar el rendiment d'activitats econòmiques: A conseqüència de la reforma hi haurà moltes més empreses excloses dels mòduls. Aquestes modificacions **entraran en vigor el dia 1 de gener del 2016** Quedaran excloses les següents empreses:

- **Les que facturin més de 150.000 € anuals pel conjunt d'activitats econòmiques, excloses agrícoles, ramaderes i forestals** (Sens perjudici d'aquest límit, el mètode d'estimació objectiva no es podrà aplicar quan el conjunt de factures destinades a empresaris i/o professionals superi els 75.000 €).
- **Les que facturin més de 200.000 € anuals pel conjunt d'activitats agrícoles, ramaderes i forestals.**
- Les que haguessin adquirit béns i serveis per valor superior a 150.000 € anuals.
- Les que destinin a persones físiques menys del 50% de la seva facturació.

” AVANÇ DE LA IMMINENT I IMPORTANT REFORMA FISCAL “

- Les empreses a les que s'apliqui un tipus de retenció de l'1% com són les de fabricació i construcció. En tot cas podran seguir a mòduls les activitats de restauració, taxi, agricultura i ramaderia.

Quota sobre la base liquidable de l'estalvi: Hi haurà tres trams:

- Fins a 6.000 € d'ingressos la quota serà del **20%** el 2015 i del **19%** el 2016
- Entre 6.000 a 50.000 € d'ingressos la quota serà del **22%** el 2015 i del **21%** el 2016
- A partir de 50.000 € d'ingressos la quota serà del **24%** el 2015 i del **23%** el 2016

Quota sobre la base liquidable general: Hi haurà cinc trams (set a Catalunya)

- Fins a 12.450 € d'ingressos: **20%** el 2015 ; **19%** el 2016
- De 12.450 a 20.200: **25%** el 2015 ; **24%** el 2016
- De 20.200 a 35.200: **31%** el 2015; **30%** el 2016
- De 35.200 a 60.000: **38%** el 2015 ; **37%** el 2016
- De 60.000 a 120.000 €: **47%** el 2015 ; **45%** el 2016.
- De 120.000 a 175.000 €: **47%** el 2015 ; **45%** el 2016, més un **2%** de gravamen autonòmic a Catalunya.
- A partir de 175.000 €: **47%** el 2015 ; **45%** el 2016, més un **4%** de gravamen autonòmic a Catalunya.

Guany derivats de la transmissió de béns patrimonials: En les transmissions que es produeix-hi a partir del dia 1 de gener del 2015 ja no es podrà aplicar els coeficients reductors dels guanys patrimonials generats fins el 31 de desembre del 1994 i els coeficients d'actualització de valors de béns immobles. **La conseqüència serà un gran augment de tributació, que en alguns casos pot representar més del doble sobre la tributació actual.** *Seria interessant calcular l'estalvi fiscal que pot suposar en cada cas anticipar una transmissió el 2014 en lloc d'esperar al 2015.*

Exempció dels guanys patrimonials que obtinguin els majors de 65 anys: Els guanys que obtinguin els majors de 65 anys en ocasió de la transmissió de béns patrimonials **quedaran exempts de tributació** si els inverteixen en una renda vitalícia, amb el límit de 240.000 euros. *En aquest cas, pot ser convenient diferir al 2015 una transmissió prevista pel 2014, a no ser que es tracti de l'habitatge habitual del transmetent, en quin cas el possible guany patrimonial també podria quedar exempt amb la normativa actual.*

Plans de pensions i plans de previsió assegurats: Es permetrà rescatar les aportacions que tinguin una antiguitat de més de deu anys amb els rendiments corresponents. Fins ara sols es podien rescatar en cas de jubilació, invalidesa, atur de llarga durada i malaltia greu. L'import rescatat tributarà com a rendiment del treball. **El límit màxim d'aportacions a plans de pensions i a plans de previsió assegurats quedarà reduït a 8.000 euros anuals.**

Plans d'estalvi sistemàtic (PIAS): La durada mínima dels PIAS serà de cinc anys enlloc de deu con fins ara. Els PIAS són productes de renda vitalícia assegurada pels que no s'ha de tributar pels rendiments que generin sempre que es doni determinades condicions.

Retencions a compte de l'IRPF:

” AVANÇ DE LA IMMINENT I IMPORTANT REFORMA FISCAL “

- **Retribucions a assalariats:** El percentatge de retenció s'aplicarà, igual que ara, sobre una base en la que es té en compte les circumstàncies personals i familiars. El Govern anuncia una **rebaixa mitjana del 12,5%** pel 2015.
- **Retribucions a administradors socials:** **37% el 2015 i del 35% el 2016.** La retenció es podrà reduir al 19% en entitats que tinguin una xifra de negoci inferior als 100.000 euros.
- Rendiments del **capital mobiliari i immobiliari:** **20% el 2015 i 19% el 2016.**
- Retribucions a **professionals:** **20% el 2015 i del 19% el 2016.** En el cas d'autònoms professionals amb rendes inferiors a 15.000 euros i d'empreses de nova creació incloses en la llei d'emprenedors, la retenció serà del 15%.

Plans d'estalvi a llarg termini: S'ha previst la creació de plans d'estalvi que es puguin instrumentar en productes financers o d'assegurances, als quals es pugui **aportar fins a 5.000 euros a l'any** i quins rendiments positius quedaran **exempts d'IRPF** si la inversió es manté com a mínim 5 anys. Aquests productes hauran de tenir **garantit almenys el 85% de la inversió.**

Deducció pel lloguer de l'habitatge habitual: **Es suprimirà** la deducció pel lloguer de l'habitatge habitual. No obstant es mantindrà pel aquells contribuents que haguessin celebrat un contracte d'arrendament d'habitatge abans del dia 1 de gener del 2015 i que haguessin practicat deducció pel mateix en exercicis anteriors al 2015.

Tant mateix, informem que en el projecte de llei de reforma de l'Impost de Societats s'ha previst una reducció del tipus general de gravamen, que actualment és del 30%, al 28% el 2015 i al 25% el 2016.